

TEATRO MASSIMO BELLINI

CATANIA

PROVVEDIMENTO DEL SOVRINTENDENTE

Provvedimento 513 del - 6 DIC. 2025

Oggetto : Installazione Impianto di Riscaldamento Provvisorio tramite la fornitura n. 3 gruppo frigo presso il Teatro Massimo Bellini .

DIMOSTRAZIONE DELLA DISPONIBILITA' DEI FONDI

Bilancio 2025 Competenze

Cap. 101131 Spese per

Somma stanziata €

Impegni assunti €

Fondo disponibile €

Visto ed iscritto a 9 N. 1496
de 9 Cap. 101131

nel partitario uscita di competenza l'impegno di
€ 18721,50 9894 LVA

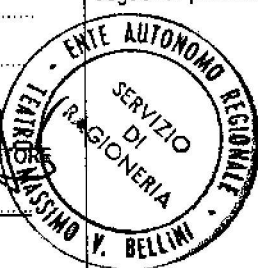
addi 09/12 20 25

IL CAPO SERVIZIO

IL CAPO SERVIZIO

L'anno duemilaventicinque
il giorno 6 del mese di dicembre

Il Sovrintendente, nominato giusta decreto del Presidente della Regione Siciliana n. 27/Serv. 1°/S.G. del 12 febbraio 2024, ha adottato il seguente provvedimento.



DIREZIONE TECNICA

Prot. n. del

Il Compilatore

Il Direttore Tecnico

Visto:

IL DIRETTORE AMMINISTRATIVO

Roberto Cavallaro

SEGRETARIA AMMINISTRATIVA AFFARI GENERALI

Inviata alla Regione Siciliana il

Visto:

Oggetto : Installazione Impianto di Riscaldamento Provvisorio tramite la fornitura n. 3 gruppo frigo presso il Teatro Massimo Bellini .

IL SOVRINTENDENTE

Premesso che:

- con L.R. n.19 del 16 aprile 1986 e ss.mm. è stato istituito l'E.L.R. Teatro Massimo "Vincenzo Bellini";
- l'Ente è inserito nell'elenco delle amministrazioni pubbliche che concorrono al conto economico consolidato individuato ai sensi dell'articolo 1, comma 3 della legge 31 dicembre 2009, n. 196 e ss.mm;
- l'elenco è determinato dal Regolamento Ue n. 549/2013 (SEC 2010);
- l'elenco aggiornato è stato pubblicato nella G.U. n.225 serie generale del 26.09.2023;
- l'Ente per svolgere l'attività istituzionale necessita di approvvigionarsi della fornitura di beni e servizi;
- l'Ente è tenuto al rispetto delle disposizioni di legge contenute nel D.Lgs. 81/2008;
- con Decreto del Dirigente Generale dell'Assessorato Regionale del Turismo, dello Sport e dello Spettacolo, Servizio "Teatri e Attività Musicali" n. 2686/S8 del 5.8.2025, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2025/2027 dell'E.A.R. Teatro Massimo "V. Bellini" di Catania;

Vista la relazione della Direttore Tecnico del 06.12.2025 (AIIA), avente per oggetto: "Installazione Impianto di Riscaldamento Provvisorio tramite la fornitura n. 3 gruppo frigo presso il Teatro Massimo Bellini" che di seguito si trascrive:

" La presente relazione descrive la necessità e la soluzione tecnica per garantire il riscaldamento provvisorio del Teatro di Catania, in vista dell'imminente stagione invernale e in attesa dell'attivazione del nuovo impianto a metano, la cui entrata in funzione è stimata non prima di un mese .

Si propone l'installazione, tramite noleggio e montaggio immediato, di tre unità a pompa di calore reversibile (gruppi frigo) per un totale di 62 kW di potenza termica, da collocare sulla terrazza del Teatro. L'intervento proposto è essenziale per consentire il regolare svolgimento degli spettacoli programmati.

Il costo complessivo, comprensivo di noleggio, trasporto, installazione e certificazione, ammonta a € 19.300,00 (IVA esclusa) per mesi uno, ritenuto congruo a seguito di indagine di mercato.

L'impianto di riscaldamento preesistente del Teatro risulta disattivato in quanto il Comune di Catania sta provvedendo alla realizzazione di un nuovo impianto centralizzato con caldaie a metano. L'attivazione di tale impianto è in fase di completamento ma l'entrata in funzione è differita in attesa dell'allacciamento e della fornitura del gas metano da parte dell'azienda competente.

Si prevede che il nuovo impianto entrerà in funzione almeno tra un mese. Data l'approssimarsi della stagione invernale, la mancanza di riscaldamento rende improrogabile l'adozione di una misura sostitutiva temporanea.

La presente relazione ha lo scopo di proporre e giustificare l'adozione di una soluzione di riscaldamento provvisorio per garantire il comfort termico e l'agibilità della struttura, consentendo il regolare svolgimento degli spettacoli previsti in programmazione.

Si è prevista la realizzazione di un impianto provvisorio basato sul noleggio e l'installazione rapida di unità a pompa di calore reversibile (gruppi frigo) da posizionare sulla terrazza del Teatro.

l'impianto provvisorio è composto dalle seguenti unità:

Unità Esterne (Chiller/Pompe di Calore) | Daikin n. 2 da 25 KW ;

Unità Canalizzata (Interna/Split) | Samsung n. 1 da 12 KW ;

TOTALE n. 3 da complessivi 62 KW .

La fornitura comprende tutti i servizi necessari per l'attivazione immediata:

Trasporto e Consegna c/o la sede del Teatro.

Uso di Gru per il sollevamento delle unità sulla terrazza.

Installazione e Allacciamenti.

Personale abilitato e certificato (secondo D.P.R. 146/18) per l'installazione, la manutenzione, l'eventuale recupero dei refrigeranti e la messa in servizio.

Considerata l'urgenza e la necessità di garantire la continuità del servizio pubblico (spettacoli), si è reso necessario procedere con una Trattativa Diretta n. 5868871 sul Mercato Elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA).

È stata interpellata la ditta Tecnoservice s.r.l. con sede in Misterbianco via George Marshall snc partita iva 03597960875 , la quale ha proposto un preventivo complessivo (noleggio full-service compresa installazione) pari a: € 18.721,00 oltre Iva come per legge .

A seguito di un'indagine di mercato, l'importo proposto di € 18.721,00 è ritenuto congruo e coerente con le prescrizioni tecniche, le tempistiche di intervento richieste e la tipologia di servizio di noleggio e installazione urgente.

L'installazione e il noleggio di gruppi a pompa di calore per una potenza complessiva di 62 kW, come proposto dalla ditta Tecnoservice s.r.l. , rappresentano l'unica soluzione tecnica ed economica immediatamente disponibile per garantire il riscaldamento del Teatro di Catania durante il periodo di attesa per l'attivazione dell'impianto definitivo a metano.

Per quanto sopra si propone :

- di procedere all'affidamento diretto, ai sensi della normativa vigente, del servizio di "Noleggio e Installazione di un Impianto di Riscaldamento Provvisorio (mediante la fornitura di n. 3 gruppi frigo / pompe di calore reversibili) da installare presso il Teatro Massimo Bellini, tramite la piattaforma MEPA (Trattativa Diretta n. . 5868871) alla ditta Tecnoservice s.r.l. con sede in Misterbianco via George Marshall snc partita iva 03597960875
- di impegnare la somma di € 18.721,00 sul bilancio 2025-2027 , sul capitolo 101131 , competenza 2025
- di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il controllo e la vigilanza sull'esecuzione del presente affidamento e delle relative procedure, il Dr. Angelo Santo Leanza.. "

DISPONE

La narrativa forma parte integrante e sostanziale del presente provvedimento e qui si intende integralmente riportata e trascritta.

1. di procedere all'affidamento diretto, ai sensi della normativa vigente, del servizio di "Noleggio e Installazione di un Impianto di Riscaldamento Provvisorio (mediante la fornitura di n. 3 gruppi frigo / pompe di calore reversibili) da installare presso il Teatro Massimo Bellini, tramite la piattaforma MEPA (Trattativa Diretta n. 5868871) alla ditta Tecnoservice s.r.l. con sede in Misterbianco via George Marshall snc partita iva 03597960875
2. di impegnare la somma di € 18.721,00 sul bilancio 2025-2027, sul capitolo 101131, competenza 2025
3. di nominare, quale Responsabile Unico del Progetto (RUP) per il controllo e la vigilanza sull'esecuzione del presente affidamento e delle relative procedure, il Dr. Angelo Santo Leanza.
4. Dare atto che le fatture sopra elencate rientrano nel regime dello split payment.

Nel rispetto della normativa riguardante il diritto di civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni (D.lgs. 33/2013) di pubblicare il Provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" collocata nella home page del sito istituzionale.

Il Sovrintendente

Dr. Giovanni Sebastiano Maria Cultrera

